

The Orchard

Tổng dự án
Master Development

 SYCAMORE

KHAI PHÁ CHUẨN SỐNG MỚI
YOUR STORY BEGINS HERE



Những khát vọng được chấp cánh bay xa từ khởi đầu vững chắc tại The Orchard, phân khu nhà ở thấp tầng khép kín đầu tiên của SYCAMORE.

Humble beginnings grow into grand aspirations at The Orchard, the first gated guarded community residence of SYCAMORE.



TÌM VỀ TỔ ẤM

WELCOME HOME

Khám phá nét đẹp duyên dáng ẩn giấu giữa những ngôi nhà và người dân trong môi trường tích hợp và phát triển – dẫn lối ta đến một cuộc sống cân bằng, sẵn sàng làm chủ mọi khoảnh khắc.

Trở về với thiên nhiên hùng vĩ. The Orchard gây ấn tượng ngay từ cổng chào đón tiếp cư dân lấy cảm hứng từ những tán cây tỏa nhánh đan xen, hứa hẹn trở thành một biểu tượng sang trọng của Thành phố Mới Bình Dương.

Cổng chào
The Gateway

Here, you'll discover an unassuming gracefulness, amongst interconnected, interdependent homes and residents — balanced and poised for all of life's ups and downs.

Come home to the grandeur of nature. Inspired by an interlacing canopy of trees, the grand welcome gate of The Orchard is set to be an icon of Binh Duong New City.

Hình phối cảnh
Artist's Impression

NƠI MỖI KHOẢNH KHẮC ĐỊNH HÌNH KHÔNG GIAN SỐNG

WHERE MOMENTS MAKE THE PLACE

Tiện ích ngoài trời

Outdoor facilities

- 1 Cổng chào | *The Gateway*
- 2 Nhà câu lạc bộ The Canopy | *The Canopy Clubhouse*
- 3 Đảo cảnh quan | *The Pier*
- 4 Khu vui chơi | *The Island*
- 5 Vườn sau nhà | *Backyard Gardens*
- 6 Khu tập thể dục | *Fitness Stations*
- 7 Vườn cảm quan | *Sensory Gardens*



Đảo cảnh quan

The Pier

An yên bên dòng nước êm ái, đảo cảnh quan The Pier nhẹ nhàng đánh thức nguồn năng lượng trong cơ thể chuẩn bị khởi đầu cho một ngày mới.

Perched above a serene stream of water, the huts at The Pier provide a quiet sanctuary to begin the day.



Hình phối cảnh
Artist's Impression

Vườn cảm quan

Sensory Gardens

Vườn cảm quan Sensory Gardens mang đến hệ thực vật đa dạng đan xen giữa các dãy nhà tại phân khu The Orchard, đưa ta say đắm vào những trải nghiệm đa giác quan và đến gần hơn với thiên nhiên.

Interwoven into The Orchard, the Sensory Gardens bring lush flora and fauna into the heart of the development. Discover experiences that will ground you, and connect you back to nature.



Hình phối cảnh
Artist's Impression

Khu vui chơi

The Island

Khu vui chơi The Island đáp ứng đa dạng các nhu cầu, nơi ghi dấu những phút giây thỏa sức khám phá của trẻ nhỏ và thời gian dung dưỡng cho sức khỏe mỗi cá nhân.

Whether it's an exploratory moment of fun for the children, or a time to work on your personal fitness, you'll find what you need at The Island.



Hình phối cảnh
Artist's Impression

The Canopy

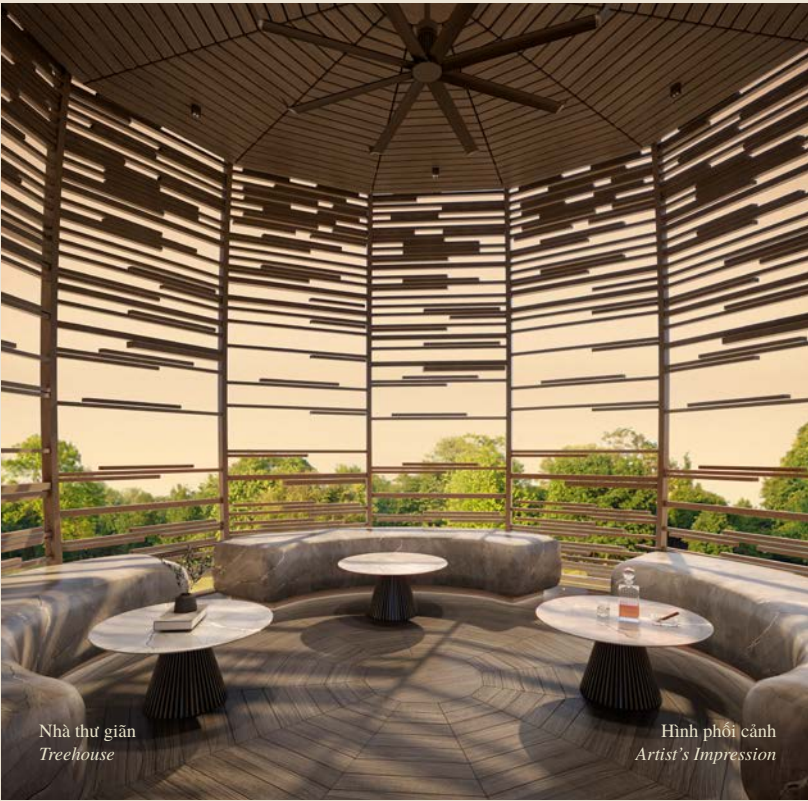
CLUBHOUSE

Nhà câu lạc bộ The Canopy tỏa sáng như một biểu tượng cho sự sung túc - đặc quyền dành riêng cho cư dân của phân khu The Orchard. Lấy ý tưởng thiết kế từ ngôi nhà trên cây ẩn mình trong thiên nhiên hùng vĩ, The Canopy tái lập trải nghiệm khám phá các tầng khác nhau của khu rừng xanh cùng cảm giác sống hòa hợp với tự nhiên, dù tìm lại sự tĩnh lặng để tái tạo tinh thần, hay sum vầy cùng người thân để thối bùng năng lượng.

The Canopy Clubhouse is an embodiment of wellness, welcoming all residents of The Orchard. Conceptualized as a treehouse nestled in a forest retreat, The Canopy creates an experience akin to ascending up the layers of a forest, offering an elegant living experience that respects nature. Find solitude to rejuvenate, or gather and reenergise.

CHUYẾN PHIÊU LƯU ĐẾN THIÊN ĐƯỜNG NGHỈ DƯỠNG

LIFE OF ENDLESS VACATION



Nhà thư giãn
Treehouse

Hình phối cảnh
Artist's Impression

Hành trình khám phá bắt đầu từ tầng hầm với các tiện ích chăm sóc sức khỏe thiết yếu và dần mở ra những trải nghiệm độc nhất khi càng lên cao giữa các tầng.

Không gian nội thất được khéo léo phát triển với gam màu và kết cấu mang cảm giác thân thuộc, gần gũi để cư dân hoàn toàn đắm mình với thiên nhiên. Thiết kế mở sẽ giúp loại bỏ ranh giới giữa không gian trong nhà và ngoài trời, để mỗi khoảnh khắc đều đắm chìm trong khung cảnh thanh bình.

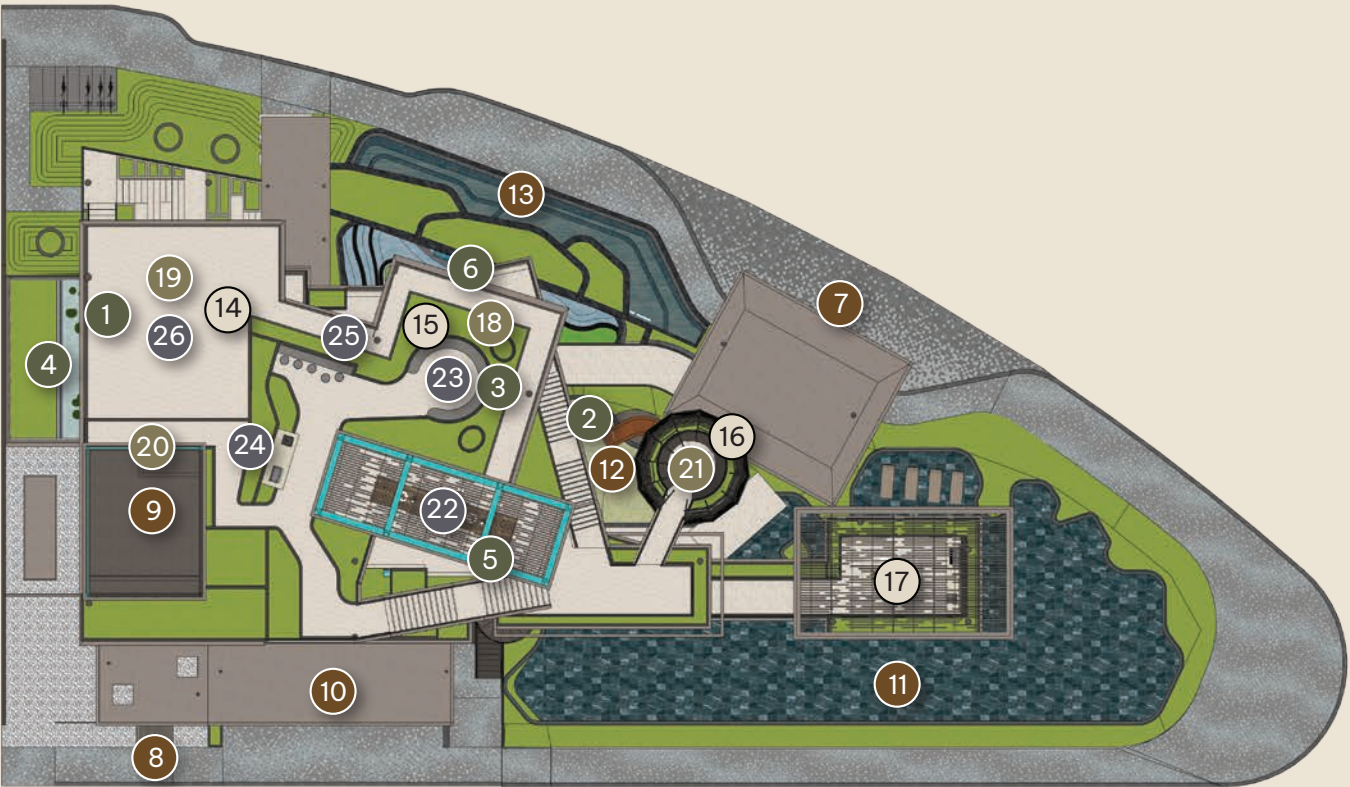
Starting the journey from the basement and ascending through the respective forest layers, residents will discover pockets of wellness and various experiences at The Canopy Clubhouse.

The interior spaces purposefully employ a natural palette and textures to allow residents to feel a close connection with nature. With balconies and extended decks, the boundaries between the indoor and outdoor spaces are blurred, inviting users to dwell in the serene landscape.



Phòng Gym
Gym Room

Hình phối cảnh
Artist's Impression



TẦNG HẦM BASEMENT

- 1. Phòng Sauna & Steam | Sauna & Steam Room
- 2. Phòng Gym | Gym Room
- 3. Sânh Thư Giãn | Sunken Lounge
- 4. Vườn Thiền | Meditative Garden
- 5. Sân chơi trẻ em | Kid's Playground
- 6. Thác Nước | Waterfall

TẦNG 3 LEVEL 3

- 18. Không Gian Làm Việc Năng Động | Co-Working Active
- 19. Không Gian Làm Việc Riêng Tư | Co-Working Pods
- 20. Phòng HỌp | Meeting Rooms
- 21. Nhà Thư Giãn | Open Deck

TẦNG 1 LEVEL 1

- 7. Cổng Chính | Main Entrance
- 8. Cổng Phụ | Secondary Entrance
- 9. Lễ Tân | Reception
- 10. Trạm Sạc Xe Điện | EV Charging Station
- 11. Hồ Bơi Chính | Lap Pool
- 12. Hồ Bơi Trẻ Em | Kid's Pool
- 13. Hồ Tiểu Cảnh | Reflecting Pond

TẦNG MÁI ROOFTOP

- 22. Sânh Tiệc Ngoài Trời | Outdoor Dining
- 23. Sânh Thư Giãn Ngoài Trời | Outdoor Lounge
- 24. Bếp Tiệc Ngoài Trời | Outdoor Kitchen
- 25. Khu Thư Giãn | Relaxing Space
- 26. Vườn Thiền Yoga | Yoga Meditation Deck

TẦNG 2 LEVEL 2

- 14. Sânh Rượu & Cigar | Wine & Cigar Lounge
- 15. Sânh Tiệc | Party House
- 16. Nhà Thư Giãn | Tree House
- 17. Vườn tiệc BBQ | Outdoor BBQ

ĐẶC QUYỀN DUY NHẤT TẠI THE ORCHARD

A PLACE OF MANY FIRSTS

The Orchard là khu nhà ở thấp tầng khép kín đầu tiên sở hữu nhà câu lạc bộ tại Thành phố Mới Bình Dương, với hệ thống ba lớp kiểm soát an ninh nghiêm ngặt thông qua mã QR tại chốt bảo vệ cổng chào; kết hợp cùng hệ thống camera giám sát xuyên suốt toàn bộ dự án đảm bảo sự an toàn tuyệt đối cho cư dân.

Là dự án nhà ở chú trọng đến yếu tố sức khỏe và tính bền vững, The Orchard cũng là dự án có cơ sở hạ tầng dành cho xe điện đầu tiên tại Thành phố mới Bình Dương. Ngoài ra, thiết kế kiến trúc thụ động và chủ động trong mỗi ngôi nhà sẽ tận dụng ánh sáng ban ngày và lưu thông gió tự nhiên, giúp chủ nhà giảm thiểu sử dụng năng lượng.

Làn đường lên đến 3.5 km dành cho xe đạp và vỉa hè thân thiện với người đi bộ sẽ giúp cư dân tận hưởng lối sống năng động. Thiết kế cảnh quan của dự án sẽ cung cấp độ phủ mát lên đến 80% – với mỗi ngôi nhà sẽ được đi kèm một cây xanh trước nhà – thổi bùng nhịp sống cùng thiên nhiên trong phân khu The Orchard, cải thiện sức khỏe thể chất và tinh thần của cư dân.

The Orchard is the first gated guarded community residence with a clubhouse in Binh Duong New City, with three tiers of security control. The guard house is the first entry point, where visitors are required to register via a QR code, while CCTV cameras around the development will give residents extra peace of mind.

As a wellness & sustainability-focused development, The Orchard is also slated to introduce Binh Duong New City’s first electric vehicle (EV)-ready development. In addition, passive and active designs in each home will harness natural daylight and ventilation, reducing energy usage.

An impressive 3,5km of dedicated jogging and cycling paths make it easy for residents to lead an active lifestyle, while elevated streetscapes — including one tree in front of each and every home, and 80% shade coverage — infuse The Orchard with greenery and improve residents’ health and well-being.



- NHÀ PHỐ LIỀN KỀ | TERRACE HOUSE
- BIỆT THỰ SONG LẬP | SEMI-DETACHED VILLA
- BIỆT THỰ ĐƠN LẬP | SINGLE VILLA



NHÀ PHỐ LIÊN KÈ

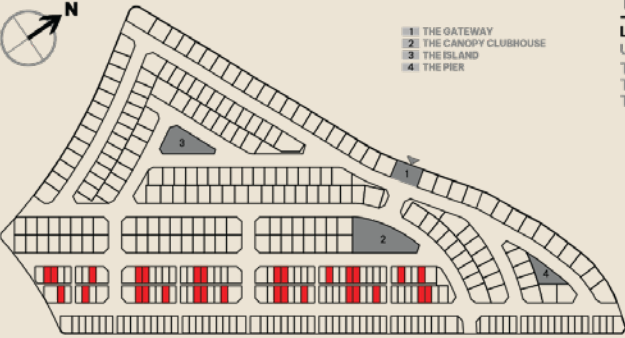
TERRACE HOUSE

Tổng thể khu vực kết hợp nhiều kiểu dáng kiến trúc mặt tiền khác nhau giúp tận dụng tối đa ánh sáng bên ngoài và lưu thông gió tự nhiên, đồng thời đảm bảo khả năng cách nhiệt để giảm thiểu đáng kể nhu cầu sử dụng điện cho việc làm mát.

The varied facades of these terrace house units allow us to harness natural daylight and ventilation, while providing proper sun shading to significantly reduce the energy used to cool each home.



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ / KEY PLAN



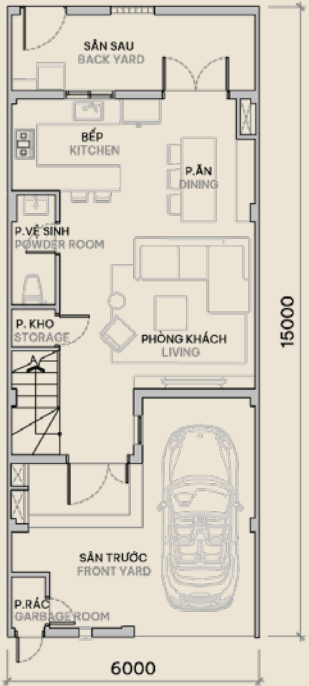
NHÀ PHỐ LIỀN KẾ

TERRACE HOUSE

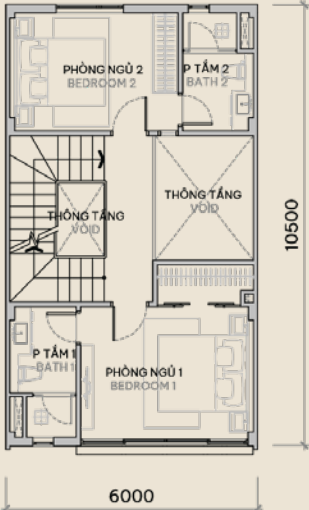
LOẠI CĂN
UNIT TYPE
TT-A
TT-B
TT-C

DIỆN TÍCH ĐẤT (ĐIỂN HÌNH)
LAND AREA (TYPICAL)
90.0 m²

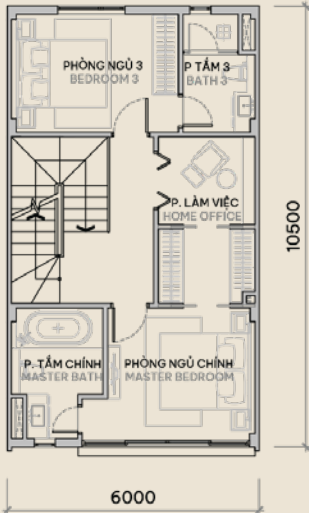
TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG
TOTAL CONSTRUCTION AREA
176.65 m²



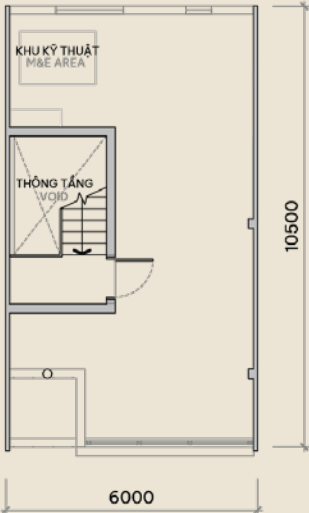
TẦNG 1
LEVEL 1



TẦNG 2
LEVEL 2



TẦNG 3
LEVEL 3

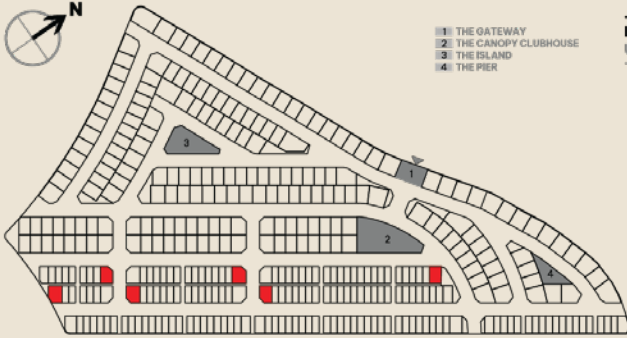


TẦNG MÁI
ROOF LEVEL

- Mặt bằng này có thể được thay đổi theo phê duyệt của cơ quan chức năng có thẩm quyền.
- Tỷ lệ không nhất thiết phải là tiêu chuẩn khi xây hoàn thiện. Đơn vị đo lường là mm.
- Mặt bằng này có thể được thay đổi dựa theo thiết kế chi tiết của công trình kiến trúc và kết cấu móng. Các kích thước lớn và nhỏ.
- Diện tích ở trên là do đo đạc thực tế. Diện tích đất thực tế có thể thay đổi theo sự phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.
- Diện tích xây dựng và diện tích sàn xây dựng được ghi nhận trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có thể thay đổi tùy thuộc vào sự phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.
- Để tham khảo minh họa hình dạng thửa đất, vui lòng xem "Sơ đồ Mặt bằng" của khu đất được định kèm. Hình dạng thửa đất thực tế sẽ được ghi rõ tại Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất và hồ sơ pháp lý Dự Án.
- Sắp xếp nội thất và vật liệu hoàn thiện cho mục đích tham khảo, điều kiện bàn giao sẽ được ghi rõ trong Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất.
- Nhà trang trí được sắp xếp minh họa theo từng loại sản phẩm tùy thuộc vào thiết kế mặt dựng. Chỉ dựa tư được quyền thừa nhận vị trí các sản phẩm và vật liệu mặt dựng để đảm bảo chất lượng thiết kế và xây dựng của dự án. Vị trí sản phẩm và vật liệu của từng căn sẽ được ghi rõ trong Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất.
- Tên nhà, số nhà, ký hiệu nhà và thông tin khác của nhà ở được thể hiện chỉ nhằm mục đích truyền thông. Thông tin chính thức của Nhà ở sẽ được ghi rõ tại Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất và hồ sơ pháp lý Dự Án.

- This plan is subject to change as may be approved by the relevant authorities.
- The plans are not drawn to scale. Dimensions shown are in millimeters.
- This plan is subject to change upon further developments to rainwater down pipes and M&E risers' size and location.
- The areas quotes are approximate measurement. Actual land areas might subject to final approval by competent authorities according to the laws upon issuing Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets.
- The construction Area and/or the construction floor Area which are recorded in the Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets might change subject to final approval by competent authorities according to the laws upon issuing Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets.
- For an illustration of the land shape, please refer to the cluster site plan attached hereto as "The Site Plan". The actual land shape shall be as per SPV/LTL and Project's legal documents.
- Furniture and finished shown are for illustration purposes only, actual handover condition shall be specified in sale and purchase Agreement. Please refer to handover condition attached with contract for more information.
- The fits are flexibly located on specific unit of each product type depending on facade designs. Developers reserves the right to adjust the fin design and/or facade designs to ensure design and construction quality. Detailed fin location for each unit shall be specified in sale and purchase Agreement. The facade design shall not be changed during use.
- Unit name, unit number, unit code and other information of unit shown are for marketing purposes only. The official information of unit shall be as per SPV/LTL and Project's legal documents.

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ / KEY PLAN



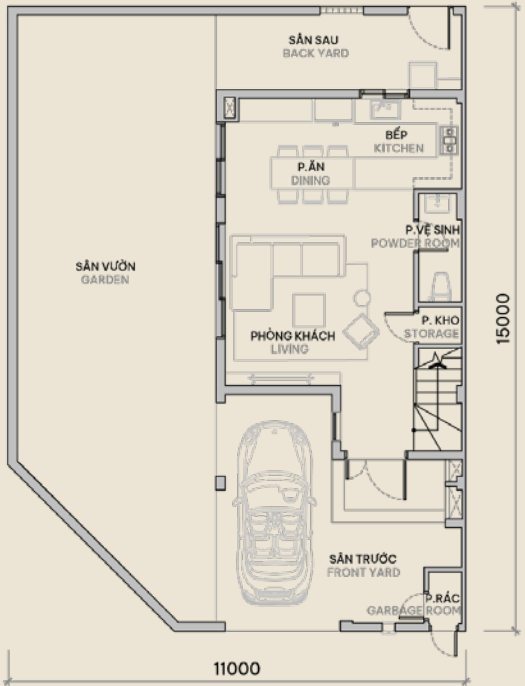
NHÀ PHỐ LIỀN KẾ

TERRACE HOUSE

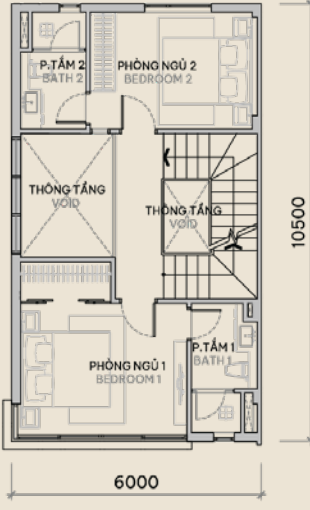
LOẠI CĂN
UNIT TYPE
TC-A

DIỆN TÍCH ĐẤT (ĐIỂN HÌNH)
LAND AREA (TYPICAL)
157.0 m²

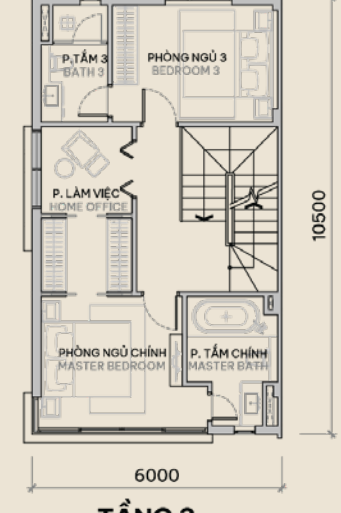
TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG
TOTAL CONSTRUCTION AREA
176.95 m²



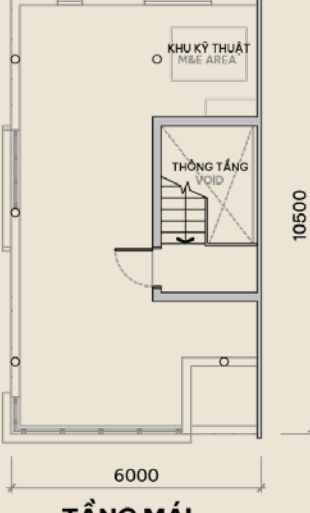
TẦNG 1
LEVEL 1



TẦNG 2
LEVEL 2



TẦNG 3
LEVEL 3

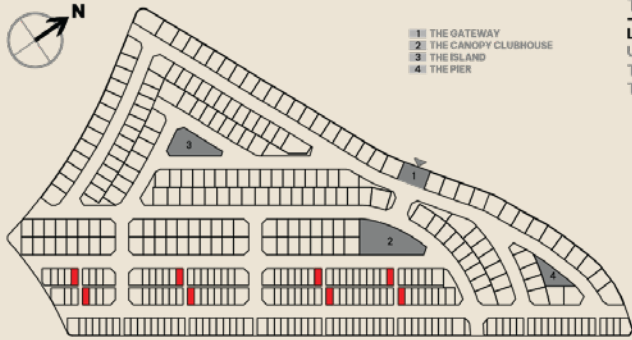


TẦNG MÁI
ROOF LEVEL

- Mặt bằng này có thể được thay đổi theo phê duyệt của cơ quan chức năng có thẩm quyền.
- Tỷ lệ không nhất thiết phải là tiêu chuẩn khi xây hoàn thiện. Đơn vị đo lường là mm.
- Mặt bằng này có thể được thay đổi dựa theo thiết kế chi tiết của công trình kiến trúc và kết cấu móng. Các kích thước lớn và nhỏ.
- Diện tích ở trên là do đo đạc thực tế. Diện tích đất thực tế có thể thay đổi theo sự phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.
- Diện tích xây dựng và diện tích sàn xây dựng được ghi nhận trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có thể thay đổi tùy thuộc vào sự phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.
- Để tham khảo minh họa hình dạng thửa đất, vui lòng xem "Sơ đồ Mặt bằng" của khu đất được định kèm. Hình dạng thửa đất thực tế sẽ được ghi rõ tại Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất và hồ sơ pháp lý Dự Án.
- Sắp xếp nội thất và vật liệu hoàn thiện cho mục đích tham khảo, điều kiện bàn giao sẽ được ghi rõ trong Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất.
- Nhà trang trí được sắp xếp minh họa theo từng loại sản phẩm tùy thuộc vào thiết kế mặt dựng. Chỉ dựa tư được quyền thừa nhận vị trí các sản phẩm và vật liệu mặt dựng để đảm bảo chất lượng thiết kế và xây dựng của dự án. Vị trí sản phẩm và vật liệu của từng căn sẽ được ghi rõ trong Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất.
- Tên nhà, số nhà, ký hiệu nhà và thông tin khác của nhà ở được thể hiện chỉ nhằm mục đích truyền thông. Thông tin chính thức của Nhà ở sẽ được ghi rõ tại Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất và hồ sơ pháp lý Dự Án.

- This plan is subject to change as may be approved by the relevant authorities.
- The plans are not drawn to scale. Dimensions shown are in millimeters.
- This plan is subject to change upon further developments to rainwater down pipes and M&E risers' size and location.
- The areas quotes are approximate measurement. Actual land areas might subject to final approval by competent authorities according to the laws upon issuing Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets.
- The construction Area and/or the construction floor Area which are recorded in the Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets might change subject to final approval by competent authorities according to the laws upon issuing Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets.
- For an illustration of the land shape, please refer to the cluster site plan attached hereto as "The Site Plan". The actual land shape shall be as per SPV/LTL and Project's legal documents.
- Furniture and finished shown are for illustration purposes only, actual handover condition shall be specified in sale and purchase Agreement. Please refer to handover condition attached with contract for more information.
- The fits are flexibly located on specific unit of each product type depending on facade designs. Developers reserves the right to adjust the fin design and/or facade designs to ensure design and construction quality. Detailed fin location for each unit shall be specified in sale and purchase Agreement. The facade design shall not be changed during use.
- Unit name, unit number, unit code and other information of unit shown are for marketing purposes only. The official information of unit shall be as per SPV/LTL and Project's legal documents.

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ / KEY PLAN



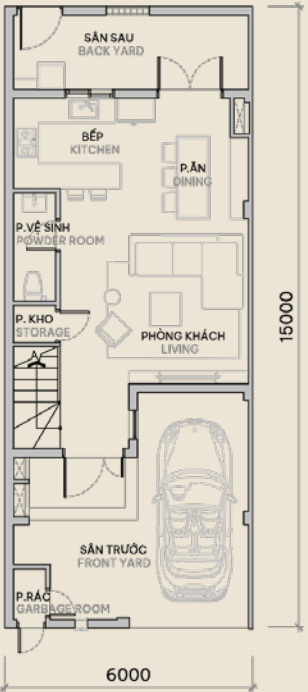
NHÀ PHỐ LIỀN KẾ

TERRACE HOUSE

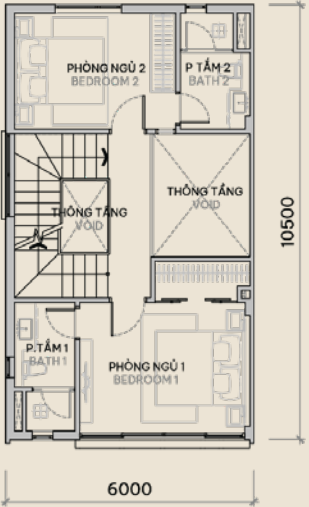
LOẠI CĂN
UNIT TYPE
TG-A
TG-B

DIỆN TÍCH ĐẤT (ĐIỂN HÌNH)
LAND AREA (TYPICAL)
90.0 m²

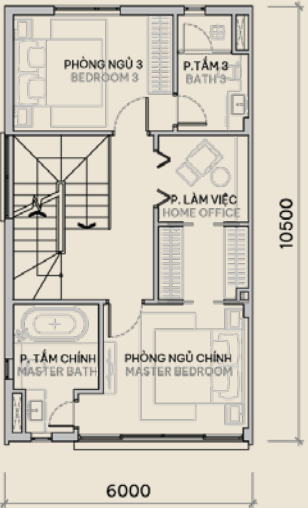
TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG
TOTAL CONSTRUCTION AREA
177.23 m²



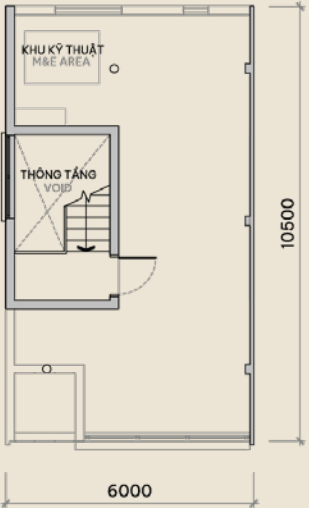
TẦNG 1
LEVEL 1



TẦNG 2
LEVEL 2



TẦNG 3
LEVEL 3



TẦNG MÁI
ROOF LEVEL

* Mặt bằng này có thể được thay đổi theo phê duyệt của cơ quan chức năng có thẩm quyền.

* Tỷ lệ không nhất thiết phải là tiêu chuẩn khi xây hoàn thiện. Đơn vị đo lường là mm.

* Mặt bằng này có thể được thay đổi dựa theo thiết kế sơ đồ của ống nước mưa và hệ thống M&E; cả về kích thước lẫn vị trí.

* Diện tích ở trên là do đo vẽ tính. Diện tích đất thực tế có thể thay đổi theo sự phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

* Diện tích xây dựng (vào/đi): Diện tích sàn xây dựng được ghi nhận trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có thể thay đổi tùy thuộc vào sự phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

* Để tham khảo minh họa hình dạng thửa đất, vui lòng xem "Sơ đồ Mặt bằng" của khu đất được định kèm. Hình dạng thửa đất thực tế sẽ được ghi rõ tại Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất và hồ sơ pháp lý Dự Án.

* Sắp xếp nội thất và vật liệu hoàn thiện cho mục đích tham khảo, điều kiện bàn giao sẽ được ghi rõ trong Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất.

* Nội dung và vị trí được sắp xếp theo từng loại sản phẩm tùy thuộc vào thiết kế mặt dựng. Chủ đầu tư được quyền điều chỉnh vị trí các nội dung và vị trí các nội dung để đảm bảo chất lượng thiết kế và xây dựng của dự án. Vị trí nội dung và vị trí của từng căn sẽ được ghi rõ trong Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất. Thiết kế mặt dựng không được thay đổi trong quá trình sử dụng.

* Tên nhà, số nhà, ký hiệu nhà và thông tin khác của nhà ở được thể hiện chỉ nhằm mục đích truyền thông. Thông tin chính thức của Nhà ở sẽ được ghi rõ tại Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất và hồ sơ pháp lý Dự Án.

* This plan is subject to change as may be approved by the relevant authorities.

* The plans are not drawn to scale. Dimensions shown are in millimeters.

* This plan is subject to change upon further developments to rainwater down pipes and M&E risers' size and location.

* The areas shown are approximate measurement. Actual land area might subject to final approval by competent authorities according to the laws upon issuing Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets.

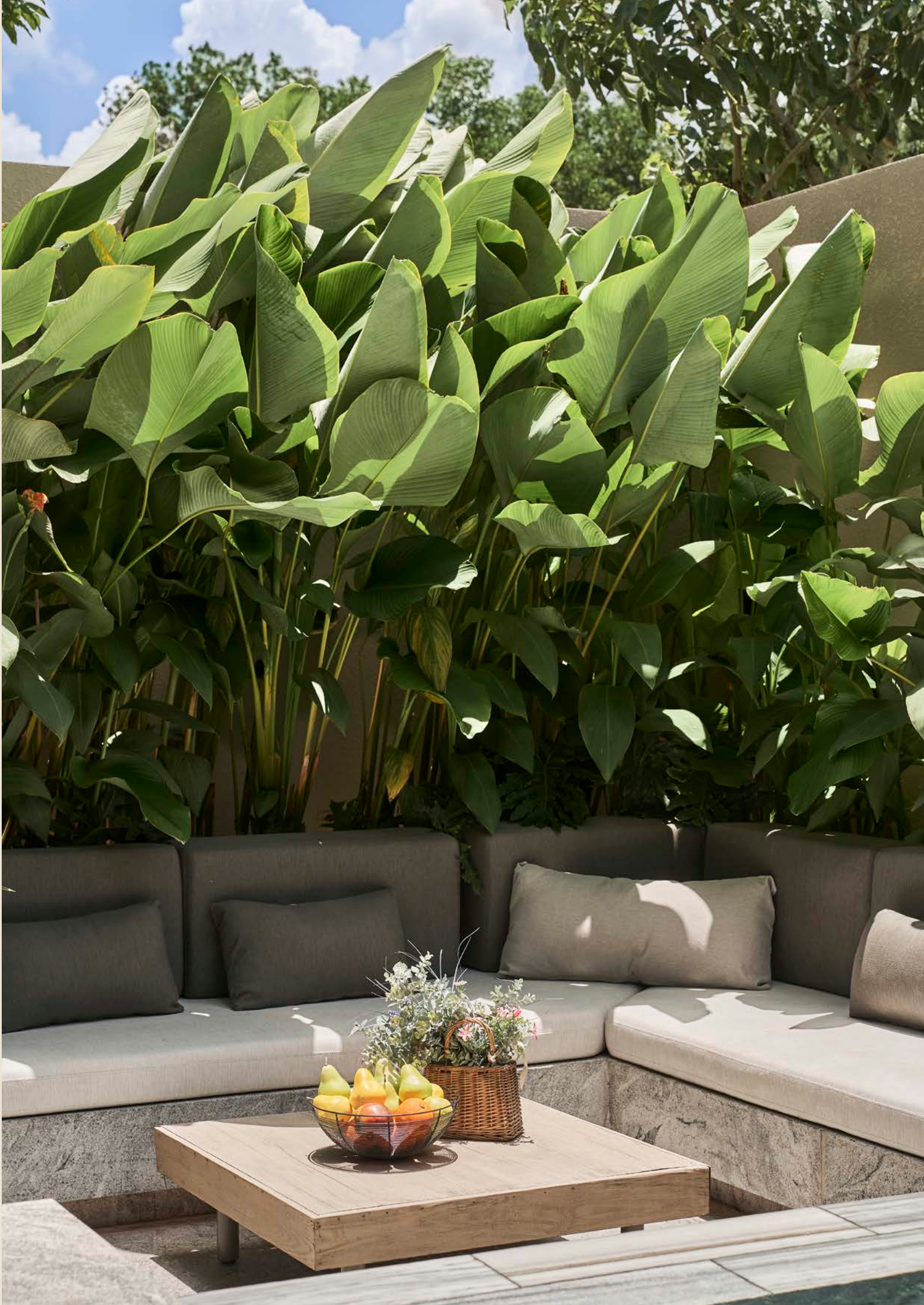
* The construction Area and/or the construction floor Area which are recorded in the Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets might change subject to final approval by competent authorities according to the laws upon issuing Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets.

* For an illustration of the land shape, please refer to the cluster site plan attached hereto as "The Site Plan". The actual land shape shall be as per SP/ALT, and Project's legal documents.

* Furniture and finished shown are for illustration purposes only, actual handover condition shall be specified in sale and purchase Agreement. Please refer to handover condition attached with contract for more information.

* The fits are flexibly located on specific unit of each product type depending on facade designs. Developers reserves the right to adjust the fits design and/or facade designs to ensure design and construction quality. Detailed fits location for each unit shall be specified in sale and purchase Agreement. The facade design shall not be changed during use.

* Unit name, unit number, unit code and other information of unit shown are for marketing purposes only. The official information of unit shall be as per SP/ALT, and Project's legal documents.



BIỆT THỰ SONG LẬP

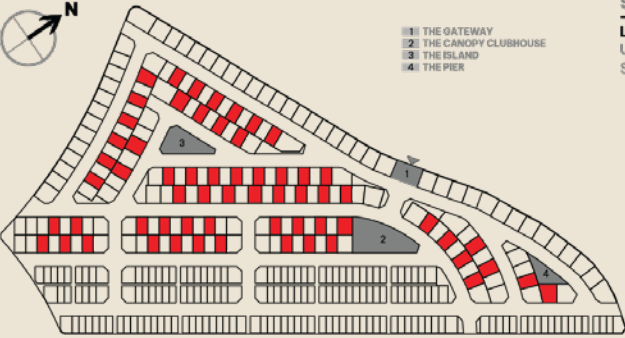
SEMI-DETACHED VILLA

Sang trọng và thanh lịch giao thoa hòa hợp trong nội khu biệt thự song lập, đem lại sự cân bằng cần thiết giữa riêng tư cá nhân và liên kết cộng đồng.

Grandeur meets serenity in our semi-detached units, where a closeness to community is balanced with much-needed privacy.



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ / KEY PLAN



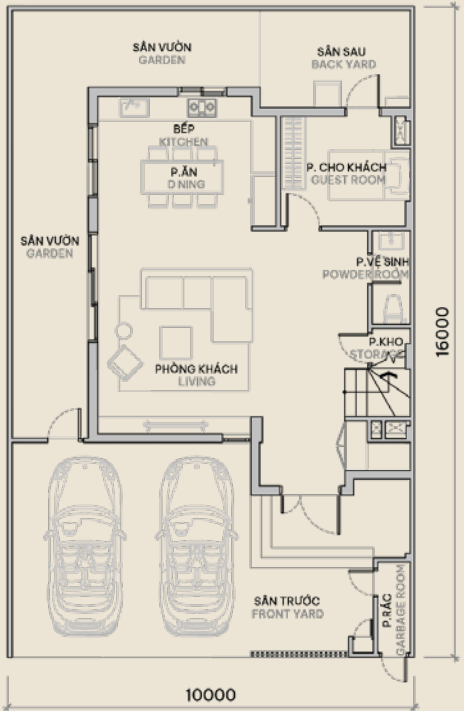
BIỆT THỰ SONG LẬP

SEMI-DETACHED VILLA

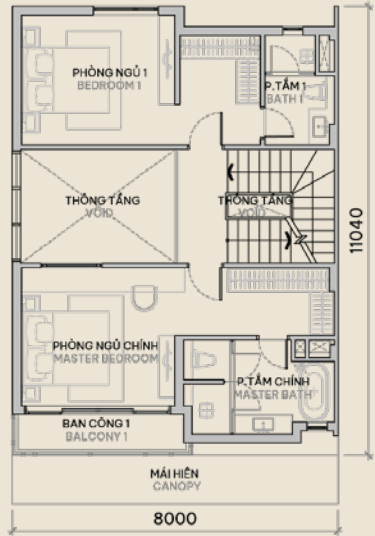
LOẠI CĂN
UNIT TYPE
SD

DIỆN TÍCH ĐẤT (ĐIỂN HÌNH)
LAND AREA (TYPICAL)
160.0 m²

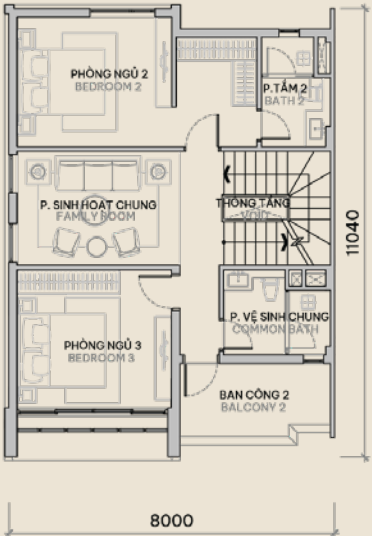
TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG
TOTAL CONSTRUCTION AREA
241.63 m²



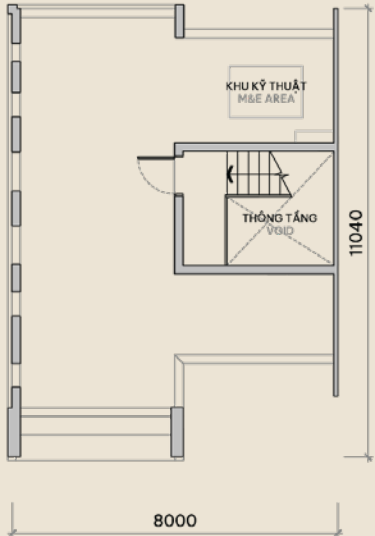
TẦNG 1
LEVEL 1



TẦNG 2
LEVEL 2



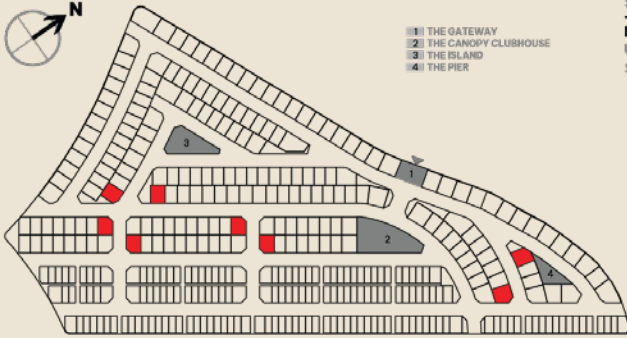
TẦNG 3
LEVEL 3



TẦNG MÁI
ROOF LEVEL

- Mặt bằng này có thể được thay đổi theo phê duyệt của cơ quan chức năng có thẩm quyền.
- Tỷ lệ không nhất thiết phải là tiêu chuẩn khi xây dựng. Đơn vị đo lường là mm.
- Mặt bằng này có thể được thay đổi dựa theo thiết kế chi tiết của ống nước mưa và hệ thống M&E và kích thước lắp vị trí.
- Diện tích ở trên là do đo đạc thực tế. Diện tích đất thực tế có thể thay đổi theo sự phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.
- Diện tích xây dựng và diện tích sàn xây dựng được ghi nhận trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có thể thay đổi tùy thuộc vào sự phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.
- Để tham khảo minh họa hình dạng thửa đất, vui lòng xem "Sơ đồ Mặt bằng" của khu đất được đính kèm. Hình dạng thửa đất thực tế sẽ được ghi rõ tại Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất và hồ sơ pháp lý Dự Án.
- Sắp xếp nội thất và vật liệu hoàn thiện cho mục đích tham khảo, điều kiện bàn giao sẽ được ghi rõ trong Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất.
- Nhà trang trí được sắp xếp minh họa theo từng tầng dựa trên phân tích thực tế vào thiết kế mặt bằng. Chỉ dựa vào được quyền thừa nhận vị trí của các nhà trang trí và/hoặc nội thất để đảm bảo chất lượng thiết kế và xây dựng của dự án. Vị trí của các nhà trang trí có thể của từng căn sẽ được ghi rõ trong Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất.
- Unit name, unit number, unit code and other information of unit shown are for marketing purposes only. The official information of unit shall be as per SP/AVLT and Project's legal documents.

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ / KEY PLAN



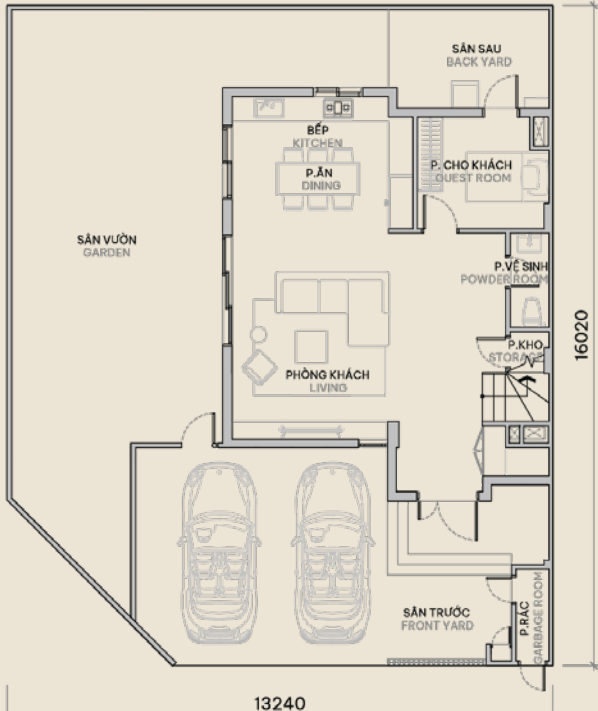
BIỆT THỰ SONG LẬP

SEMI-DETACHED VILLA

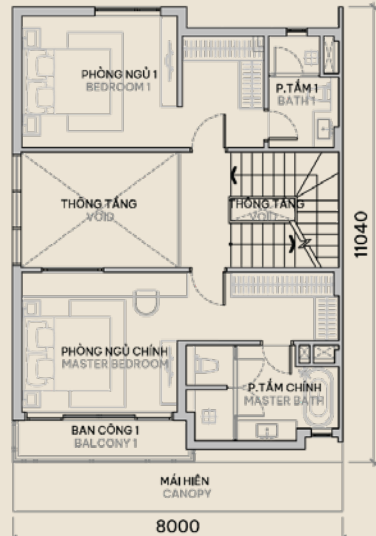
LOẠI CĂN
UNIT TYPE
SDC

DIỆN TÍCH ĐẤT (ĐIỂN HÌNH)
LAND AREA (TYPICAL)
203.9 m²

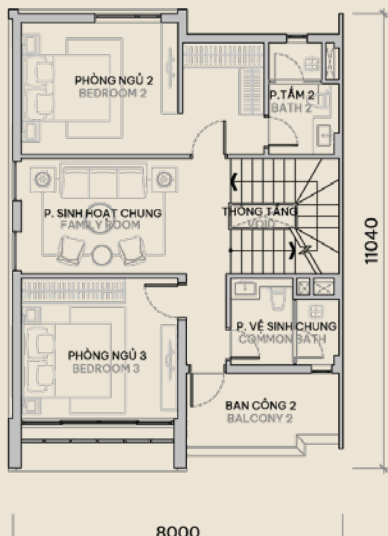
TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG
TOTAL CONSTRUCTION AREA
241.63 m²



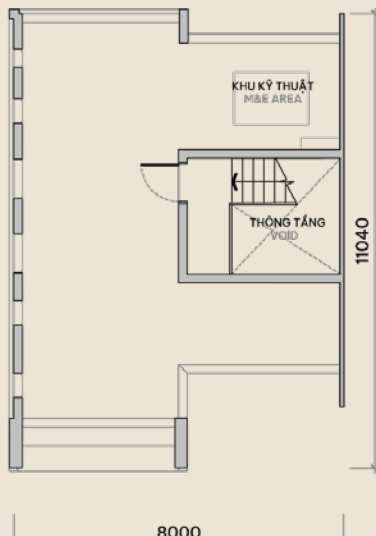
TẦNG 1
LEVEL 1



TẦNG 2
LEVEL 2



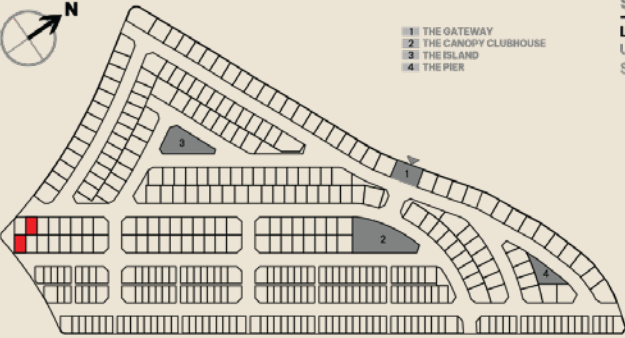
TẦNG 3
LEVEL 3



TẦNG MÁI
ROOF LEVEL

- Mặt bằng này có thể được thay đổi theo phê duyệt của cơ quan chức năng có thẩm quyền.
- Tỷ lệ không nhất thiết phải là tiêu chuẩn khi xây dựng. Đơn vị đo lường là mm.
- Mặt bằng này có thể được thay đổi dựa theo thiết kế chi tiết của ống nước mưa và hệ thống M&E và kích thước lắp vị trí.
- Diện tích ở trên là do đo đạc thực tế. Diện tích đất thực tế có thể thay đổi theo sự phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.
- Diện tích xây dựng và diện tích sàn xây dựng được ghi nhận trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có thể thay đổi tùy thuộc vào sự phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.
- Để tham khảo minh họa hình dạng thửa đất, vui lòng xem "Sơ đồ Mặt bằng" của khu đất được đính kèm. Hình dạng thửa đất thực tế sẽ được ghi rõ tại Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất và hồ sơ pháp lý Dự Án.
- Sắp xếp nội thất và vật liệu hoàn thiện cho mục đích tham khảo, điều kiện bàn giao sẽ được ghi rõ trong Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất.
- Nhà trang trí được sắp xếp minh họa theo từng tầng dựa trên phân tích thực tế vào thiết kế mặt bằng. Chỉ dựa vào được quyền thừa nhận vị trí của các nhà trang trí và/hoặc nội thất để đảm bảo chất lượng thiết kế và xây dựng của dự án. Vị trí của các nhà trang trí có thể của từng căn sẽ được ghi rõ trong Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất.
- Unit name, unit number, unit code and other information of unit shown are for marketing purposes only. The official information of unit shall be as per SP/AVLT and Project's legal documents.

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ / KEY PLAN



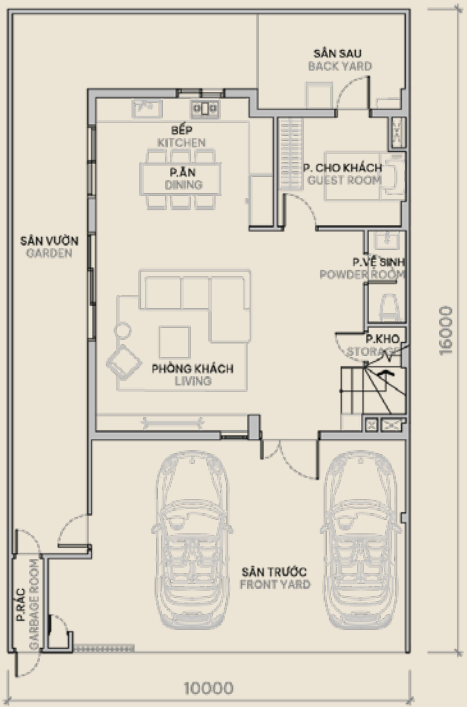
BIỆT THỰ SONG LẬP

SEMI-DETACHED VILLA

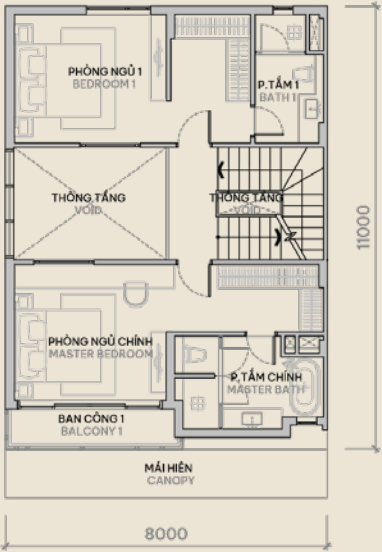
LOẠI CĂN
UNIT TYPE
SDF

DIỆN TÍCH ĐẤT (ĐIỂN HÌNH)
LAND AREA (TYPICAL)
160.0 m²

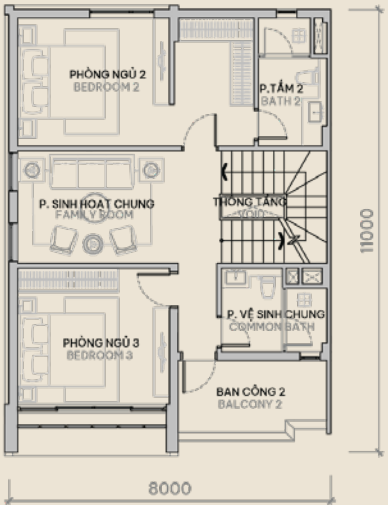
TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG
TOTAL CONSTRUCTION AREA
240.83 m²



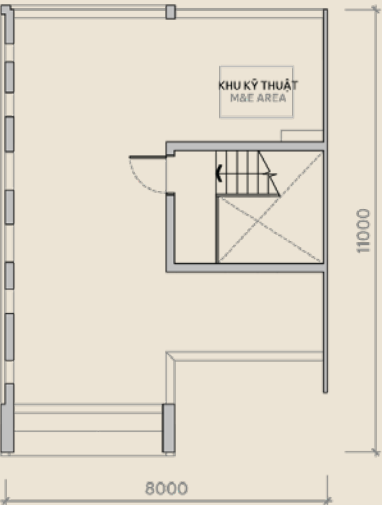
TẦNG 1
LEVEL 1



TẦNG 2
LEVEL 2



TẦNG 3
LEVEL 3



TẦNG MÁI
ROOF LEVEL

* Mặt bằng này có thể được thay đổi theo phê duyệt của cơ quan chức năng có thẩm quyền.

* Tỷ lệ không nhất thiết phải là tiêu chuẩn khi xây dựng thực tế. Đơn vị đo lường là mm.

* Mặt bằng này có thể được thay đổi dựa theo thiết kế chi tiết của ống nước mưa và hệ thống M&E: cả về kích thước lẫn vị trí.

* Diện tích ở trên là do đo ước tính. Diện tích đất thực tế có thể thay đổi theo sự phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

* Diện tích xây dựng (vào hồ): Diện tích sàn xây dựng được ghi nhận từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có thể thay đổi tùy thuộc vào sự phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất. Để tham khảo minh họa hình dạng thửa đất, vui lòng xem "Sơ đồ Mặt bằng" của khu đất được định hình. Hình dạng thửa đất thực tế sẽ được ghi rõ tại Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất hạn và hồ sơ pháp lý Dự Án.

* Sắp xếp nội thất và vật liệu hoàn thiện cho mục đích tham khảo, điều kiện bàn giao sẽ được ghi rõ trong Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất hạn.

* Nạn trạng sẽ được sắp xếp linh hoạt theo từng loại sản phẩm tùy thuộc vào thiết kế mặt dựng. Chỉ dẫn từ được quyền điều chỉnh vị trí các nạn trạng vì vẻ đẹp mặt dựng để đảm bảo chất lượng thiết kế và xây dựng của dự án. Vị trí nạn trạng từ có thể của từng căn sẽ được ghi rõ trong Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất hạn. Thiết kế mặt dựng không được thay đổi trong quá trình sử dụng.

* Tên nhà, số nhà, ký hiệu nhà và thông tin khác của nhà ở được thể hiện chỉ nhằm mục đích truyền thông. Thông tin chính thức của Nhà ở sẽ được ghi rõ tại Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất hạn và hồ sơ pháp lý Dự Án.

* This plan is subject to change as may be approved by the relevant authorities.

* The plans are not drawn to scale. Dimensions shown are in millimeters.

* This plan is subject to change upon further developments to rainwater down pipes and M&E risers' size and location.

* The areas quotes are approximate measurement. Actual land areas might subject to final approval by competent authorities according to the laws upon issuing Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets.

* The construction Area and/or the construction floor Area which are recorded in the Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets might change subject to final approval by competent authorities according to the laws upon issuing Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets.

* For an illustration of the land shape, please refer to the cluster site plan attached hereto as "The Site Plan". The actual land shape shall be as per SPV/LTL and Project's legal documents.

* Furniture and finished shown are for illustration purposes only, actual handover condition shall be specified in sale and purchase Agreement. Please refer to handover condition attached with contract for more information.

* The fits are flexibly located on specific unit of each product type depending on facade designs. Developers reserves the right to adjust the fit design and/or facade designs to ensure design and construction quality. Detailed fit location for each unit shall be specified in sale and purchase Agreement. The facade design shall not be changed during use.

* Unit name, unit number, unit code and other information of unit shown are for marketing purposes only. The official information of unit shall be as per SPV/LTL and Project's legal documents.



BIỆT THỰ ĐƠN LẬP

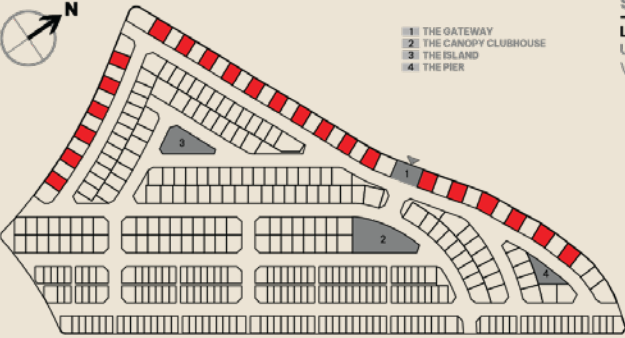
SINGLE VILLA

Trải nghiệm cuộc sống trong mơ, nâng tầm đẳng cấp với khung cảnh thiên nhiên tuyệt mỹ. Biệt thự đơn lập tại The Orchard khởi tạo không gian sống tinh tế cho những khoảnh khắc bình yên lên ngôi.

Experience the ultimate in urban city living, along with extraordinary views of nature. The villas of The Orchard are sophisticated spaces built for quiet contemplation.



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ / KEY PLAN



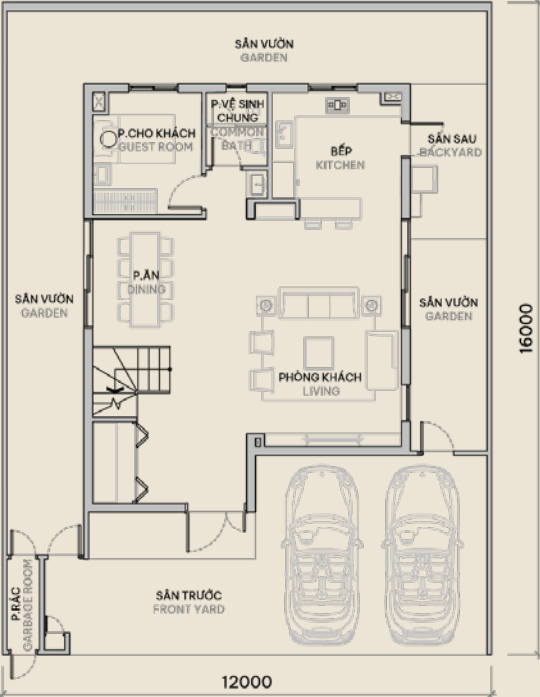
BIỆT THỰ ĐƠN LẬP

SINGLE VILLA

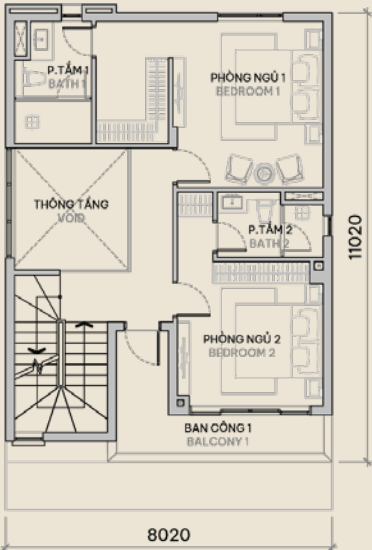
LOẠI CĂN
UNIT TYPE
V1

DIỆN TÍCH ĐẤT (ĐIỂN HÌNH)
LAND AREA (TYPICAL)
192.0 m²

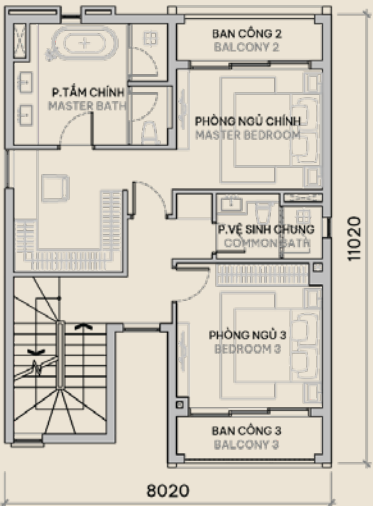
TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG
TOTAL CONSTRUCTION AREA
250.36 m²



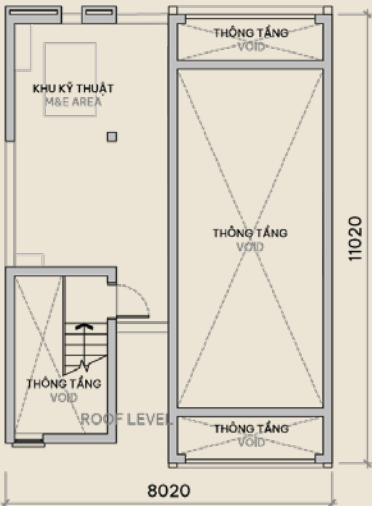
TẦNG 1
LEVEL 1



TẦNG 2
LEVEL 2



TẦNG 3
LEVEL 3



TẦNG MÁI
ROOF LEVEL

- Mặt bằng này có thể được thay đổi theo phê duyệt của cơ quan chức năng có thẩm quyền.

- Tỷ lệ không nhất thiết phải là tiêu chuẩn khi xây dựng. Đơn vị đo lường là mm.

- Mặt bằng này có thể được thay đổi dựa theo thiết kế chi tiết của công trình và hệ thống M&E và hệ thống điện lực và hệ thống nước.

- Diện tích ở trên là do đo đạc thực tế. Diện tích đất thực tế có thể thay đổi theo sự phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

- Diện tích xây dựng và diện tích sàn xây dựng được ghi nhận trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có thể thay đổi tùy thuộc vào sự phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

- Để tham khảo minh họa hình dạng thửa đất, vui lòng xem "Sơ đồ Mặt bằng" của khu đất được định hình. Hình dạng thửa đất thực tế sẽ được ghi rõ tại Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất và hồ sơ pháp lý Dự Án.

- Sắp xếp nội thất và vật liệu hoàn thiện cho mục đích tham khảo, điều kiện bán giao sẽ được ghi rõ trong Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất.

- Nội thất và vật liệu hoàn thiện theo từng loại sản phẩm tùy thuộc vào thiết kế nội thất. Chủ đầu tư được quyền điều chỉnh vị trí các sản phẩm và vật liệu nội thất để đảm bảo chất lượng thiết kế và xây dựng của dự án. Vị trí nội thất và vật liệu hoàn thiện sẽ được ghi rõ trong Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất. Thiết kế nội thất không được thay đổi trong quá trình sử dụng.

- Tên nhà, số nhà, ký hiệu nhà và thông tin khác của nhà ở được thể hiện chỉ nhằm mục đích truyền thông. Thông tin chính thức của Nhà ở sẽ được ghi rõ tại Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất và hồ sơ pháp lý Dự Án.

- This plan is subject to change as may be approved by the relevant authorities.

- The plans are not drawn to scale. Dimensions shown are in millimeters.

- The plan is subject to change upon further developments to rainwater down pipes and M&E risers' size and location.

- The area quotes are approximate measurement. Actual land areas might subject to final approval by competent authorities according to the laws upon issuing Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets.

- The construction Area and/or the construction floor Area which are recorded in the Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets might change subject to final approval by competent authorities according to the laws upon issuing Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets.

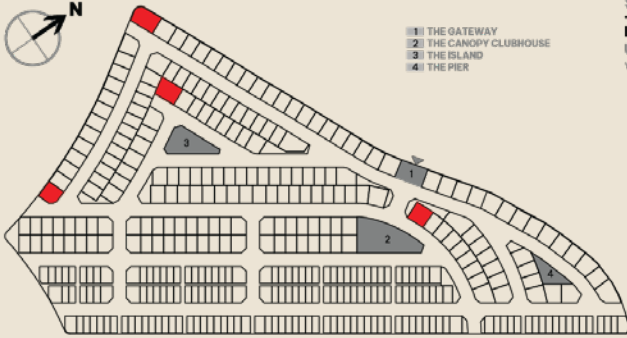
- For an illustration of the land shape, please refer to the cluster site plan attached hereto as "The Site Plan". The actual land shape shall be as per SPV/LTL and Project's legal documents.

- Furniture and finished shown are for illustration purposes only, actual handover condition shall be specified in sale and purchase Agreement. Please refer to handover condition attached with contract for more information.

- The fits are flexibly located on specific unit of each product type depending on facade designs. Developers reserves the right to adjust the fits design and/or facade designs to ensure design and construction quality. Detailed fits location for each unit shall be specified in sale and purchase Agreement. The facade design shall not be changed during use.

- Unit name, unit number, unit code and other information of unit shown are for marketing purposes only. The official information of unit shall be as per SPV/LTL and Project's legal documents.

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ / KEY PLAN



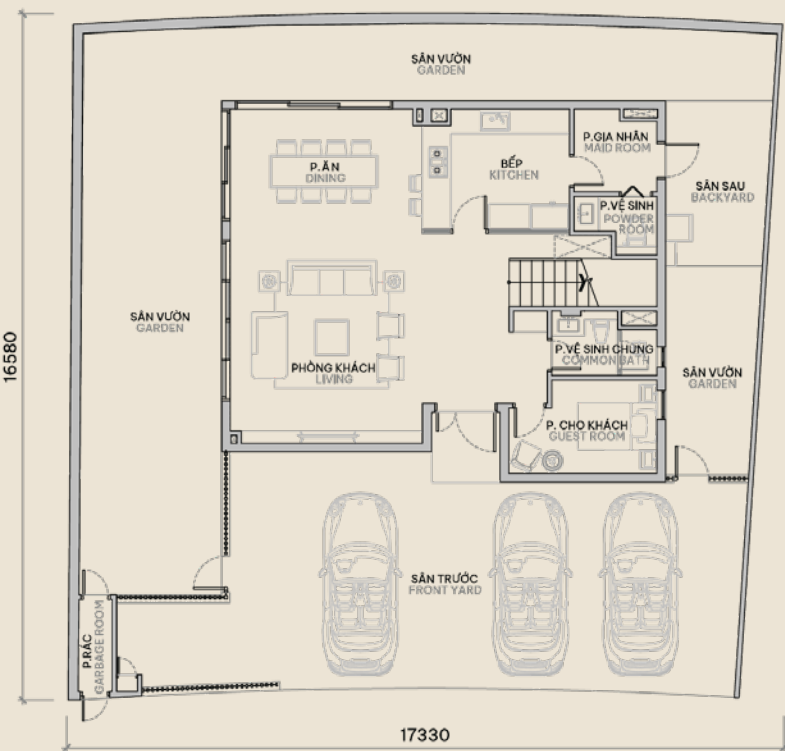
BIỆT THỰ ĐƠN LẬP

SINGLE VILLA

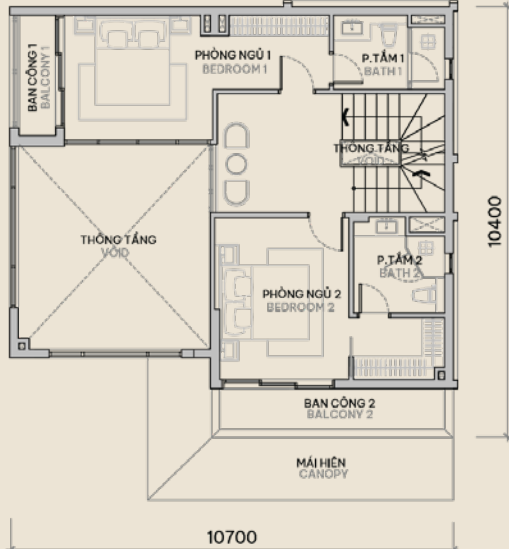
LOẠI CĂN
UNIT TYPE
V2

DIỆN TÍCH ĐẤT (ĐIỂN HÌNH)
LAND AREA (TYPICAL)
271.9 m²

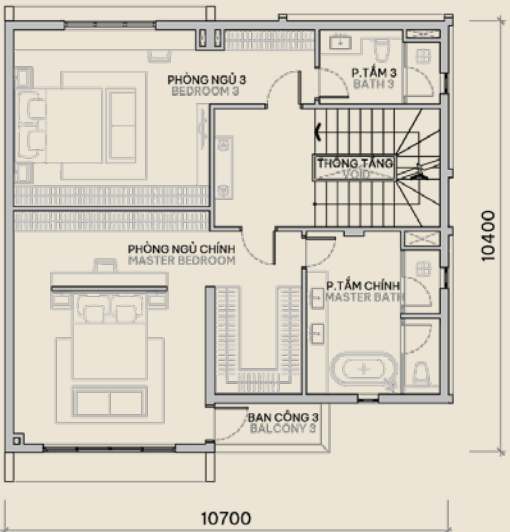
TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG
TOTAL CONSTRUCTION AREA
287.03 m²



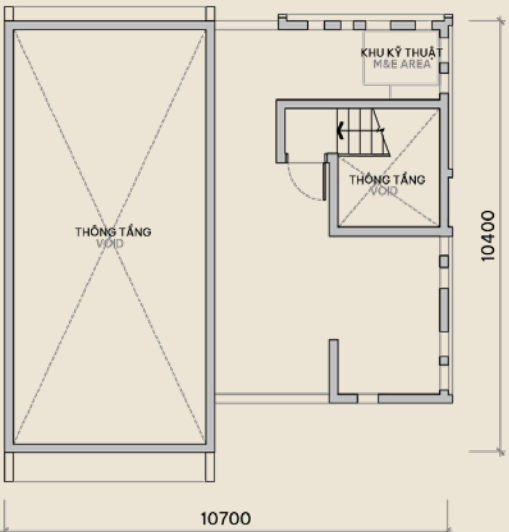
TẦNG 1
LEVEL 1



TẦNG 2
LEVEL 2



TẦNG 3
LEVEL 3



TẦNG MÁI
ROOF LEVEL

- Mặt bằng này có thể được thay đổi theo phê duyệt của cơ quan chức năng có thẩm quyền.

- Tỷ lệ không nhất thiết phải là tiêu chuẩn khi xây dựng. Đơn vị đo lường là mm.

- Mặt bằng này có thể được thay đổi dựa theo thiết kế chi tiết của công trình và hệ thống M&E và hệ thống điện lực và hệ thống nước.

- Diện tích ở trên là do đo đạc thực tế. Diện tích đất thực tế có thể thay đổi theo sự phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

- Diện tích xây dựng và diện tích sàn xây dựng được ghi nhận trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có thể thay đổi tùy thuộc vào sự phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

- Để tham khảo minh họa hình dạng thửa đất, vui lòng xem "Sơ đồ Mặt bằng" của khu đất được định hình. Hình dạng thửa đất thực tế sẽ được ghi rõ tại Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất và hồ sơ pháp lý Dự Án.

- Sắp xếp nội thất và vật liệu hoàn thiện cho mục đích tham khảo, điều kiện bán giao sẽ được ghi rõ trong Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất.

- Nội thất và vật liệu hoàn thiện theo từng loại sản phẩm tùy thuộc vào thiết kế nội thất. Chủ đầu tư được quyền điều chỉnh vị trí các sản phẩm và vật liệu nội thất để đảm bảo chất lượng thiết kế và xây dựng của dự án. Vị trí nội thất và vật liệu hoàn thiện sẽ được ghi rõ trong Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất. Thiết kế nội thất không được thay đổi trong quá trình sử dụng.

- Tên nhà, số nhà, ký hiệu nhà và thông tin khác của nhà ở được thể hiện chỉ nhằm mục đích truyền thông. Thông tin chính thức của Nhà ở sẽ được ghi rõ tại Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê đất và hồ sơ pháp lý Dự Án.

- This plan is subject to change as may be approved by the relevant authorities.

- The plans are not drawn to scale. Dimensions shown are in millimeters.

- The plan is subject to change upon further developments to rainwater down pipes and M&E risers' size and location.

- The area quotes are approximate measurement. Actual land areas might subject to final approval by competent authorities according to the laws upon issuing Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets.

- The construction Area and/or the construction floor Area which are recorded in the Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets might change subject to final approval by competent authorities according to the laws upon issuing Certificate of land use rights, ownership of houses and other land attached assets.

- For an illustration of the land shape, please refer to the cluster site plan attached hereto as "The Site Plan". The actual land shape shall be as per SPV/LTL and Project's legal documents.

- Furniture and finished shown are for illustration purposes only, actual handover condition shall be specified in sale and purchase Agreement. Please refer to handover condition attached with contract for more information.

- The fits are flexibly located on specific unit of each product type depending on facade designs. Developers reserves the right to adjust the fits design and/or facade designs to ensure design and construction quality. Detailed fits location for each unit shall be specified in sale and purchase Agreement. The facade design shall not be changed during use.

- Unit name, unit number, unit code and other information of unit shown are for marketing purposes only. The official information of unit shall be as per SPV/LTL and Project's legal documents.



TRUNG TÂM KẾT NỐI MỚI

A NEW CENTRE OF CONNECTIVITY

NHÀ HÀNG VÀ CAFÉ | CAFÉS & RESTAURANTS

FamilyMart
Pizza 4P's
Highlands
Sushi REN
Starbucks
El Gaucho
Maison Marou
Phở Đình
San Fu Lou
Super Mart

DOANH NGHIỆP | ENTERPRISES & ASSOCIATION

Khu Công nghiệp Việt Nam – Singapore II (VSIP II) | *Vietnam-Singapore Industrial Park II*
Trung tâm Triển lãm Quốc tế WTC (WTC EXPO) | *World Trade Center Binh Duong New City*
Trung tâm Hội nghị và Triển lãm Bình Dương (BCEC) | *Binh Duong Conference & Exhibition Center (BCEC)*
Ngân hàng Vietcombank | *Vietcombank*
Ngân hàng Vietinbank | *VietinBank*
Ngân hàng BIDV | *BIDV*
Ngân hàng Shinhan | *Shinhan Bank*
Tòa nhà KoCham | *KoCham Building*

GIẢI TRÍ | ENTERTAINMENT

Công viên Trung tâm Thành phố Mới Bình Dương | *Binh Duong New City Central Park*
Trung tâm TDTT Thành phố Mới Bình Dương | *Binh Duong New City Sports Center*
Trung tâm Thương mại AEON | *AEON Mall*
Khu phức hợp Hikari | *Hikaki Complex*

CƠ QUAN HÀNH CHÍNH | BUSINESS ADMINISTRATIVE UNITS

Trung tâm Hành chính tỉnh Bình Dương | *Binh Duong Provincial Administrative Center*
Trung tâm Bảo hiểm Xã hội tỉnh Bình Dương | *Binh Duong Social Insurance Center*
Đài Phát thanh & Truyền hình tỉnh Bình Dương | *Binh Duong Radio & Television Station*

TRƯỜNG HỌC VÀ Y TẾ | EDUCATION & HEALTHCARE

Trường Đại học Quốc tế Miền Đông | *Eastern International University*
Trường Quốc tế Singapore | *Singapore International School*
Trường THCS & THPT Nguyễn Khuyến | *Nguyen Khuyen Inter-level School*
Trường Bóng đá Kawasaki Frontale | *Kawasaki Frontale Football School*
Bệnh Viện Vạn Phúc | *Van Phuc Hospital*

TỔNG DỰ ÁN

MASTER DEVELOPMENT

SYCAMORE

Một nền móng vững chắc cho thế hệ tương lai;
Nơi mỗi cá nhân vững bước vươn xa trong một cộng đồng có chung giá trị và niềm tin.

*A place to put roots down for future generations;
a place to thrive together with individual spaces, but shared values and beliefs.*

CHUẨN SỐNG VƯỜN TÂM, KHỞI NGUỒN BỀN VỮNG.

A HIGHER LIVING, A GROUNDED BEING.



CHỦ ĐẦU TƯ CHÍNH

LEAD DEVELOPER



CapitaLand Development (CLD) là nhánh phát triển bất động sản của tập đoàn CapitaLand, với danh mục đầu tư trị giá 20,8 tỷ đô la Singapore tính đến ngày 30 tháng 9 năm 2023. CLD sở hữu năng lực phát triển sâu rộng các khối tài sản đa dạng, bao gồm các dự án tích hợp, khu bán lẻ, khu tích hợp văn phòng, khu dân cư và nhà ở, khu thương mại, khu công nghiệp, các khối hậu cần và trung tâm dữ liệu.

CLD (Việt Nam) giám sát và phát triển hoạt động kinh doanh đầu tư và phát triển của CLD tại Việt Nam, một trong những thị trường cốt lõi của CLD, nơi tập đoàn đã xây dựng sự hiện diện rộng rãi qua 30 năm. Danh mục đầu tư của CLD tại Việt Nam bao gồm 1 khu bán lẻ, 1 dự án mô hình SOHO – dòng sản phẩm kết hợp hài hòa văn phòng làm việc và chốn nghỉ ngơi, 2 dự án phức hợp và hơn 16.000 căn hộ chất lượng tại 17 dự án nhà ở.

Với chuyên môn vững vàng về quy hoạch tổng thể, quy hoạch đất và phát triển dự án, đơn vị đã giành được nhiều giải thưởng uy tín bao gồm Giải thưởng Bất động sản Châu Á - Thái Bình Dương, Giải thưởng Bất động sản Châu Á PropertyGuru, Giải thưởng Bất động sản Việt Nam PropertyGuru và Giải thưởng Rồng Vàng. CLD cũng vừa được vinh danh “Nhà phát triển bất động sản xuất sắc” tại giải thưởng bất động sản Việt Nam PropertyGuru 2023.

Vượt trên mục tiêu phát triển dự án bất động sản, CLD mong muốn trở thành sự lựa chọn hàng đầu về chủ đầu tư của mọi đối tác và khách hàng, góp phần làm phong phú đời sống và phát triển cộng đồng. Doanh nghiệp cam kết tiếp tục kiến tạo nên những không gian làm việc, sinh sống và vui chơi chất lượng cho cộng đồng, thông qua các giải pháp bền vững và sáng tạo.

Theo phương châm phát triển của tập đoàn, CLD đặt tính bền vững làm cốt lõi cho các hoạt động kinh doanh. CLD đồng hành cùng tập đoàn thông qua những hoạt động đóng góp cho các vấn đề môi trường và phúc lợi xã hội của cộng đồng tại các nước có sự hiện diện của tập đoàn, nhằm mang lại giá trị kinh tế lâu dài cho các bên hữu quan.

CapitaLand Development (CLD) is the development arm of the CapitaLand Group, with a portfolio worth S\$20.8 billion as at 30 September 2023. CLD's well-established real estate development capabilities span across various asset classes, including integrated developments, retail, office, lodging, residential, business parks, industrial, logistics and data centres.

CLD (Vietnam) oversees and grows CLD's investment and development business in Vietnam, one of CLD's core markets where it has built an extensive presence over 30 years. CLD (Vietnam)'s portfolio comprises one retail mall, one SOHO development, two integrated developments, and over 16,000 quality homes across 17 residential developments.

Its strong expertise in master planning, land development and project execution has won numerous accolades including Asia Pacific Property Awards, PropertyGuru Asia Property Awards, PropertyGuru Vietnam Property Awards and Golden Dragon Award. It has also clinched the top title of Best Developer in Vietnam at PropertyGuru Vietnam Property Award 2023.

CLD aspires to be a developer of choice that goes beyond real estate development to enrich lives and uplift communities. It is committed to continue creating quality spaces for work, live and play in the communities in which it operates, through sustainable and innovative solutions.

As part of CapitaLand Group, CLD places sustainability at the core of what it does. As a responsible real estate company, CLD complements CapitaLand's businesses through its contributions to the environmental and social well-being of the communities where it operates, as it delivers long-term economic value to its stakeholders.

CÙNG PHỐI HỢP VỚI

IN A JOINT VENTURE WITH



CÁC GIẢI THƯỞNG UY TÍN

WINNERS OF PRESTIGIOUS ACCOLADES



1800 599 986



sycamore.com.vn



ThisisSycamore

Khuyến cáo: Chúng tôi rất cần trọng việc chuẩn bị tài liệu này, tuy nhiên chúng tôi sẽ không đảm bảo tính chính xác hoặc không chịu trách nhiệm pháp lý cho bản thông tin và đặc điểm kỹ thuật này. Chủ Đầu Tư có quyền thay đổi những thông tin liên quan đến dự án hoặc bất kỳ những phát sinh nào theo yêu cầu hoặc sự chấp thuận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given, or legal representations provided in respect thereon. The Developer reserves the right to modify information of the development, or any part thereof as may be approved or required by the relevant authorities.

Xem thêm tại
For more information

